

Für erste Adressen im Netz



Die professionelle Software für Immobiliendatenbanken im Internet

GEWERBE • EINZELHANDEL • INVESTMENT • WOHNEN



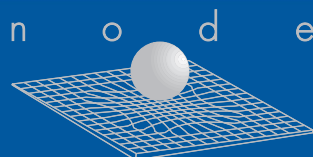
Die professionelle Softwarelösung für Immobilienbanken im Internet

- Aufbauend auf der Maklersoftware EXPOSÉ 5 bzw. EXPOSÉ commercial
- Eigene Immobilienbank im Internet
- Unkompliziertes Handling durch einfache Bedienung
- Vielfältige Darstellungsoptionen
- Exakte Zugriffsstatistik
- Zeit- und kostensparend
- Individuell wie Ihr Unternehmen
- Extrem schneller Seitenaufbau
- Ihre Daten sind Sicher vor unbefugtem Zugriff
- Aufbau einer eigenen Immobilienbörse (optional)

Wir bieten Ihnen optional einen umfassenden Komplettservice

- Organisation der Standleitung und WEB-Adresse
- Design Ihres WEB-Auftritts
- Optionale Hardware
- Individuelle Anpassungen nach Wunsch

Info-Hotline 030.893 64 30



Mit wenigen Klicks

Halten Sie Klickkontakt

Der **EXPOSÉ WEB-Server** macht es Ihnen einfach. Als Weltpremiere bietet er Ihnen eine einzigartig ausgefeilte und leistungsfähige Maklersoftware mit integriertem WEB-Modul für die Darstellung Ihrer eigenen Immobilien im Internet. Für Sie bedeutet das: mit dem **EXPOSÉ WEB-Server**, der Erweiterung der Maklersoftware **EXPOSÉ 5** bzw. **EXPOSÉ commercial** (separate Broschüren erhältlich) arbeitet der Datenbankserver Ihres internen Netzwerks gleichzeitig als Web-Server, auf den die Interessenten via Internet über Ihre Standleitung zugreifen können. Der **EXPOSÉ-Datenbankserver** erzeugt dynamische HTML-Seiten auf Ihrer eigenen Internet-Präsenz, die je nach Anfrage automatisch die freigegebenen Objekte und Daten präsentiert.



Immer bestens informiert

EXPOSÉ WEB-Server liefert Ihnen alle wichtigen Informationen über Ihre Interessenten, die in **EXPOSÉ** übersichtlich zusammengefasst werden:

- Namen und Adressen der Interessenten
- Zugriffsstatistik nach angewählten Objekten
- Zuordnung, welcher Interessent welche Objekte angesehen hat
- Zuordnung, welches Objekt von welchen Interessenten angesehen wurde
- optionale E-Mail Newsletter an Ihre Interessenten
- Auflistung der verschiedenen Sucheingaben u.v.m.

Unbegrenzte Möglichkeiten

Sie steuern die Datenbank direkt aus **EXPOSÉ** und können beliebig viele Objekte und Immobilienarten anbieten. Dabei verfügen Sie über eine Vielzahl von Entscheidungs- und Gestaltungsoptionen, z. B.

- die Auswahl, welche Objekte, Bilder, Grundrisse und Preise angezeigt werden sollen
- die Angabe der Adresse
- die Angabe der Währung
- die Wahl des Designs und allgemeinen Inhaltes
- den Umfang der Objektbeschreibungen u.v.m.

Sparen Sie Kosten

Einfacher geht es nicht mehr. Ihr Verwaltungsaufwand bei eingehenden Anfragen wird auf ein Minimum reduziert, da die Interessenten sich direkt in Ihrer Maklersoftware **EXPOSÉ** eintragen und Anfragen sofort beantwortet werden können. Sicher, aktuell und bedienerfreundlich. Sie müssen keine Daten mehr doppelt eingeben, keine unvollständigen E-Mail Anfragen mühsam erfassen und nachtelefonieren. Ihren Aufwand in der klassischen Printwerbung reduzieren Sie ganz nebenbei auf ein Minimum.



Unsers Ziel

Zeigen Sie Klasse

Mit dem EXPOSÉ WEB-Server sind Sie keine Nummer mehr auf irgendeiner Immobilienbörse mit veralteten Daten. Ihre neue Internetpräsenz erscheint in Ihrem individuellen Firmendesign. Im nebenstehenden Fallbeispiel haben wir für Sie dargestellt, wie einfach sich die Objektsuche mit dem EXPOSÉ WEB-Server für Ihre Interessenten gestalten lässt. Die verwendete Adresse „<http://www.lorez-immobilien.de>“ wird von einem unserer Kunden mit dem EXPOSÉ WEB-Server direkt aus EXPOSÉ commercial betrieben.

1. Darstellung Ihrer Homepage durch den EXPOSÉ WEB-Server
2. Anmeldung zur Objektsuche (Durch Klick auf Objekte beginnt die dynamische Kommunikation mit dem EXPOSÉ WEB-Server)
3. Auswahl von Ort und Art der zu suchenden Immobilie
4. Objektspezifikation nach Lage, Größe und Preis (Unterschiedliche Darstellung je nach Immobilienart)
5. Anzeige der Suchergebnisse, Interessante Objekte können markiert werden. Über die Navigationschalter „weiter“ und „zurück“ läßt sich in der Auswahl blättern.
6. Detaillierte Anzeige des Objektes durch Klick auf die kleine Bildvorschau
7. Bei Klick auf den Schalter „Stadtplan“ wird ein Kartenausschnitt gezeigt, der dynamisch von einem Karten-Server generiert wird (im Gastmodus wird nur der Mittelpunkt der PLZ gezeigt, im Nachweismodus die korrekte Adresse)
8. Hat sich Ihr Interessent alle interessanten Objekte mit „Merken“ markiert, stellt er die Anfrage. Es müssen dann zunächst Ihre AGB akzeptiert werden.
9. Ihr Interessent gibt alle persönlichen Daten und ein erweitertes Suchprofil ein, welches direkt in der Maklersoftware EXPOSÉ als Interessentenanfrage eingetragen wird. Ihre Mitarbeiter erhalten dann eine Info (innerhalb der Maklersoftware), dass ein neuer Kontakt eingetragen wurde, der wahlweise mit den ausführlichen Exposés per Post, Fax oder E-Mail bedient werden kann.
10. Zum Abschluß erhält der Interessent eine Dankesmeldung und als Bestätigung eine E-Mail.

Nutzen Sie das Medium Internet.

Rufen Sie uns an: Info-Hotline 030.893 64 30

EXPOSÉ
WEB - SERVER